

# FRESNES : REDONNER VIE À NOS COMMERCES ET NOS QUARTIERS



*“Une ville attractive est une ville où l'on souhaite s'installer, créer, investir et travailler. Aujourd'hui, Fresnes souffre d'un manque d'animation commerciale, de locaux vacants, d'un tissu économique fragilisé et d'une image qui stagne. Pourtant, notre ville dispose d'atouts : une situation géographique centrale, de nombreux espaces verts, une population dynamique, des quartiers variés, un potentiel économique réel.”*

**Christophe Carlier**, tête de liste *Mieux Vivre à Fresnes* aux élections municipales du 15 et 22 mars 2026.  
Président du groupe Mieux Vivre à Fresnes  
Conseiller municipal

## Relancer les commerces de proximité

Plus qu'un simple service, nos commerces sont le cœur battant de nos quartiers, transformant chaque rue en un lieu de rencontre, de partage et de vie. **Nous proposons de donner enfin à notre ville une ambition en matière de commerce de proximité, sans se cacher derrière de fausses excuses (proximité d'Antony ou du parc commercial de la Cerisaie).** Garantir le développement équilibré de notre Ville, c'est redynamiser le commerce de proximité aujourd'hui en grande difficulté dans plusieurs de nos quartiers.

Nos engagements :

- Aménagement et accessibilité : **Relancer la vie commerciale et le cadre de vie de nos deux centres, place Charcot et place Pierre et Marie Curie** (végétalisation, mobilier urbain, éclairage attractif) et faciliter l'accès via des parkings de courte durée et des pistes cyclables.
- **Lutter contre la vacance et réguler le type de commerces s'installant dans la ville grâce à la mise en place d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité.** Cet outil permettra de préempter les commerces vacants. D'autres communes voisines l'ont fait avant nous, avec succès : Antony, L'Haÿ-les-Roses.
- Soutien financier : Appuyer la **location via des baux commerciaux aidés et la mise à disposition de locaux communaux.**
- Accompagnement personnalisé : **Aider les commerçants dans leur transition numérique** et créer des boutiques tests pour les jeunes entrepreneurs.

## Stimuler l'emploi et l'activité économique

L'attractivité, c'est aussi la capacité à créer et accueillir des emplois. Une commune attractive est une ville où l'on souhaite s'installer, créer et investir. Elle doit être aussi facilement accessible - nous nous engageons à **tout mettre en oeuvre pour obtenir la prolongation de la ligne 4 du métro à Fresnes.**

Nos actions pour l'économie locale :

- Simplification : **Faciliter l'installation des PME, artisans et libéraux** en optimisant l'accès aux locaux disponibles.
- Partenariats : Soutenir l'emploi local via des structures d'insertion et des missions locales.
- Régulation exemplaire : Intégrer systématiquement des locaux commerciaux en rez-de-chaussée dans les nouveaux programmes immobiliers.



# Éco-responsabilité, vitalité commerciale, mieux vivre : une nouvelle identité pour Fresnes

Avec ce projet, nous avons une **opportunité de rendre à Fresnes une vraie identité, attractive pour demain et satisfaisante pour ses habitants d'aujourd'hui**. Cette nouvelle identité repose sur la transition écologique, la vitalité commerciale et le mieux-vivre. Ni trop proche, ni trop loin de Paris, Fresnes demeure un bastion avec des réelles capacités de verdure non exploitées dans la petite couronne et garde une taille humaine et conviviale. Nous promouvons cette triple identité :

- en **favorisant les circuits courts et l'installation de commerces de bouche de qualité** (boulangerie, boucherie, poissonnerie) et en encourageant les producteurs locaux au travers de vrais marchés paysans de proximité.
- en **réinventant l'animation commerciale de la ville**, en aidant les associations de commerçants à développer leurs projets d'animations des rues (ils subissent de nombreux freins aujourd'hui)
- en **créant une véritable salle des fêtes de l'autre côté de l'A6**.
- en **impulsant une dynamique éco-responsable sur tous les sujets**, notamment à travers la création d'un label « Fresnes entreprise éco-responsable » pour favoriser la confiance des habitants.
- en **valorisant notre patrimoine naturel**, notamment nos parcs (André Villette, Aulnes, Bièvre) à travers des événements culturels et sportifs.

## UNE VILLE DYNAMIQUE, ATTRACTIVE ET TOURNÉE VERS L'AVENIR

### NOTRE ENGAGEMENT



**Nicolas Vinci**, candidat sur la liste *Mieux Vivre à Fresnes* conduite par Christophe Carlier aux élections municipales du 15 et 22 mars 2026.  
Cadre de la fonction publique  
Agrégé d'histoire  
Conseiller ministériel (2023-2024)

*"J'ai choisi de vivre à Fresnes il y a plus de dix ans pour la qualité de son cadre de vie, avec ses grands espaces verts, sa convivialité et ses commerces de proximité qui résistent malgré le peu d'ambition en la matière de la municipalité sortante. Aujourd'hui père de deux enfants, je ne me résigne pas à voir notre ville devenir un simple dortoir alors qu'elle a tous les atouts pour être à la pointe de l'éco-responsabilité, de la vitalité commerciale et du bien vivre en Île-de-France. C'est pourquoi j'ai rejoint la liste de Christophe Carlier qui s'est engagé notamment sur la préemption des locaux commerciaux vides pour y installer des commerces de bouche, sur la prolongation du métro et sur la redynamisation culturelle, sportive et associative de notre ville. Ancien conseiller ministériel, j'entends faire profiter mon réseau national à notre ville pour aider notre équipe à obtenir des avancées rapides."*

Scannez le QR Code pour accéder à nos propositions détaillées et une lecture plus complète :



Ne pas jeter sur la voie publique.



à votre écoute sur  
**fresnesavecchristophecarlier@gmail.com**  
sur nos réseaux sociaux : @mieuxvivreàfresnesavecchristophecarlier  
sur notre SITE WEB : **mieuxvivreafresnes2026.fr**

